

Local commercial

Adresse :

**5, rue Princesse Caroline
et 1, rue Langlé**

Superficie approximative :

**121 m² (85 m² en rez-de-chaussée et
36 m² en sous-sol)**

**Administration des Domaines
24, rue du Gabian
B.P 719
98014 MONACO CEDEX**

Le questionnaire dûment rempli et complété, accompagné des pièces justificatives demandées devra impérativement être retourné auprès de l'Administration des Domaines au plus tard le vendredi 29 janvier 2021 à 12 h 00, terme de rigueur

A défaut, la candidature ne sera pas recevable.

ETAT CIVIL DU DEMANDEUR

Nom

Nom de jeune fille

Prénom

Date de naissance

Situation de famille

Nationalité

Adresse

Téléphone

Mail

Formation/Diplômes

.....

.....

.....

Expériences professionnelles :

.....

.....

.....

.....

- Répartition du capital social :

Prénom, nom, nationalité, et nombre de parts/actions détenues dans le capital social

(ex : Marc DUPOND, monégasque, 50/100 parts composant le capital social)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ACTIVITE ENVISAGEE

- Descriptif de l'activité commerciale envisagée :

.....

.....

.....

.....

.....

- En cas d'exploitation de l'activité dans le cadre d'une franchise, préciser le nom du franchiseur et joindre l'accord écrit du franchiseur relativement au projet présenté :

.....

.....

.....

.....

- Accord de distribution exclusive d'une (ou plusieurs) marque(s), joindre au dossier les justificatifs correspondants :

.....

.....

.....

.....

MOTIVATION DE LA DEMANDE

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

TRANSFERT D'ACTIVITE / DEVELOPPEMENT DE L'ACTIVITE DANS UN LOCAL SUPPLEMENTAIRE:

S'agit-il d'un transfert d'activité :

OUI

NON

Si oui

Adresse du local actuel

Superficie

Loyer mensuel actuel HT.....

Effectif employé actuellement (hors dirigeants) :

Effectif envisagé dans le local faisant l'objet de l'appel à candidatures
(hors dirigeants)

Ou d'un développement d'une activité similaire dans un local supplémentaire :

OUI

NON

Si oui

Adresse du local actuel

Superficie

Loyer mensuel actuel HT.....

Effectif employé actuellement (hors dirigeants) :

Effectif envisagé dans le local faisant l'objet de l'appel à candidatures
(hors dirigeants)

Chiffre d'affaires HORS TAXES des trois dernières années en euros de l'activité existante :

2017	2018	2019

TVA déclarée en euros de l'activité existante :

2017	2018	2019

BILAN PREVISIONNEL

Chiffre d'affaires HORS TAXES prévisionnel pour les trois prochaines années en euros de l'activité du local commercial, faisant l'objet de l'actuel appel à candidatures :

N+1	N+2	N+3

TVA PREVISIONNELLE EN €UROS résultant pour les trois prochaines années en euros de l'activité du local commercial, faisant l'objet de l'actuel appel à candidatures :

N+1	N+2	N+3

AMENAGEMENT DU LOCAL COMMERCIAL

- Coût prévisionnel total des travaux d'aménagement :
 - mobilier intérieur :
 - travaux :

- Modalités de financement des travaux :

- Recours à un emprunt bancaire : oui non

Dans l'affirmative, préciser le montant emprunté :

- Apport de fonds propres : oui non

Dans l'affirmative, préciser le montant de l'apport (joindre un justificatif bancaire) :

- Durée prévisionnelle des travaux :

Avez-vous déjà déposé un ou plusieurs dossiers de candidatures au cours des trois dernières années. Si oui, concernant quels locaux et à quelles dates ? (si nécessaire faire réponse sur papier libre).

NON

OUI

.....
.....
.....
.....

PIECES A FOURNIR

- ❖ Dossier de candidature dûment complété ;
- ❖ Lettre de candidature ;
- ❖ Copie de la carte d'identité de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société ;
- ❖ Curriculum Vitae de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société, reprenant notamment les formations, diplômes et expériences professionnelles dans un secteur d'activité similaire ;
- ❖ Un extrait de casier judiciaire de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société de moins de trois mois à la date du dépôt de la présente candidature ;
- ❖ Bilan prévisionnel sur trois ans
- ❖ Un descriptif détaillé des travaux envisagés avec un plan d'aménagement
- ❖ En cas d'apport de fonds propres, un justificatif bancaire
- ❖ En cas d'exploitation de l'activité en nom personnel :
 - Attestation sur l'honneur des revenus obtenus au cours des trois dernières années d'une éventuelle activité similaire exercée en nom personnel ;
 - Extrait du Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco datant de moins d'un mois à la date du dépôt de la présente candidature ;
- ❖ En cas d'exploitation de l'activité envisagée par une personne morale existante :
 - Extrait du Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco datant de moins d'un mois à la date du dépôt de la présente candidature ;
 - Copie des statuts et de tout éventuel avenant ;
 - Trois derniers bilans comptables ;
- ❖ En cas de création d'une société :
 - Projet des statuts de la personne morale

Le soussigné atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis.
Fait à Monaco, le

Signature du demandeur accompagnée de celle de l'ensemble de ses éventuels associés.